

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоквартирный жилой дом (реконструкция незавершенного строительства жилого дома)

№ 47-000397 по состоянию на 25.04.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Атлантика |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Атлантика |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 198255 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лёни Голикова |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Строение: ЛИТЕР А ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Комната: 17 ; Помещение: 2Н ; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)752-14-27 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: koltsovaspb@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: https://atlanticaspb.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Кузнецов |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Витальевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Атлантика" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7811342079 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1067847940797 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2006 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Башанова |
| | 3.3.2 | Имя: Людмила |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Петров |
| | 3.3.2 | Имя: Артем |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 151 494 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 530 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|--|--------|--|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Волховский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Волхов |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: проспект |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Волховский |
| | 9.2.10 | Дом: 53 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 15756,6 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Классификация не требуется, в соответствии со СП 14.13330.2011 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*" утве |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7762,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5083,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Интехпроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7816507895 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Интехпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7816507895 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.01.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0001-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 771778606341 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU47503101-46/2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.04.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор о предоставлении земельного участка в пользование на условиях аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 9 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2019 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.01.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 47:12:204024:30 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 425,5 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к территории дома предусмотрен с Волховского проспекта и с дворовых прилегающих территорий, предусмотрен местный проезд 5,5 м, тротуары шириной 1,5 и 2,5 м., площадки перед подъездами |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируется пять открытых площадок для парковки автомобилей общим количеством на 54 м/м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослого населения, площадок для игр детей младшего и школьного возраста |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): с юго-восточной стороны участка предусмотрена контейнерная площадка для сбора твердых отходов |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: на свободных участках предусмотрено устройство газонов и цветников, высадка кустарников и деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: проектом предусмотрено 2 м/м для инвалидов, входы в подъезды будут оборудованы пандусами, предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение ММГН по участку к зданию, ширина дверных и открытых проемов предусмотрена не менее 0,9 метров |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): освещение территории относится к категории "В", для наружного освещения ближайшей территории по дворовой стороне дома по фасаду дома устанавливаются светильники с лампой ДРЛ-125, установленные на кронштейнах на высоте 4.5 м |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 4703074613 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 23.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: приложение №1 к договору №20-190/005-ПС-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 23.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 17 895 231 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Ленинградской области |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703144282 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2786 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 626,65 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная тепло-энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716028445 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1499 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 835 587 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Ленинградской области |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703144282 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2756 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 626,65 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная тепло-энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716028445 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1499 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 506 095 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-техническая фирма ЮККА-ТЕЛЕКОМ |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: научно-производственная фирма ЮККА-ТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: научно-производственная фирма ЮККА-ТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814049618 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 192 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 41 | | | |
|--|-----------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое помещение | 3 | 1 | 45.00 | 2 |
| 2 | Жилое помещение | 3 | 1 | 37.50 | 1 |
| 3 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38.60 | 1 |
| 4 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38.10 | 1 |
| 5 | Жилое помещение | 3 | 1 | 59.50 | 1 |
| 6 | Жилое помещение | 3 | 1 | 25.30 | 1 |
| 7 | Жилое помещение | 4 | 1 | 44.70 | 2 |
| 8 | Жилое помещение | 4 | 1 | 37.20 | 1 |
| 9 | Жилое помещение | 4 | 1 | 38.30 | 1 |
| 10 | Жилое помещение | 4 | 1 | 37.80 | 1 |
| 11 | Жилое помещение | 4 | 1 | 59.20 | 2 |
| 12 | Жилое помещение | 4 | 1 | 25.10 | 1 |
| 13 | Жилое помещение | 5 | 1 | 44.70 | 2 |
| 14 | Жилое помещение | 5 | 1 | 37.20 | 1 |
| 15 | Жилое помещение | 5 | 1 | 38.30 | 1 |
| 16 | Жилое помещение | 5 | 1 | 37.80 | 1 |
| 17 | Жилое помещение | 5 | 1 | 59.20 | 2 |
| 18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 25.10 | 1 |
| 19 | Жилое помещение | 6 | 1 | 44.70 | 2 |
| 20 | Жилое помещение | 6 | 1 | 37.20 | 1 |
| 21 | Жилое помещение | 6 | 1 | 38.30 | 1 |
| 22 | Жилое помещение | 6 | 1 | 37.80 | 1 |
| 23 | Жилое помещение | 6 | 1 | 59.20 | 2 |
| 24 | Жилое помещение | 6 | 1 | 25.10 | 1 |
| 25 | Жилое помещение | 7 | 1 | 44.70 | 2 |
| 26 | Жилое помещение | 7 | 1 | 37.20 | 1 |
| 27 | Жилое помещение | 7 | 1 | 38.30 | 1 |
| 28 | Жилое помещение | 7 | 1 | 37.80 | 1 |
| 29 | Жилое помещение | 7 | 1 | 59.20 | 2 |
| 30 | Жилое помещение | 7 | 1 | 25.10 | 1 |
| 31 | Жилое помещение | 8 | 1 | 44.70 | 2 |
| 32 | Жилое помещение | 8 | 1 | 37.20 | 1 |
| 33 | Жилое помещение | 8 | 1 | 38.30 | 1 |
| 34 | Жилое помещение | 8 | 1 | 37.80 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 8 | 1 | 59.20 | 2 |
| 36 | Жилое помещение | 8 | 1 | 25.10 | 1 |
| 37 | Жилое помещение | 9 | 1 | 44.70 | 2 |
| 38 | Жилое помещение | 9 | 1 | 37.20 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|-------------|---|-------|---|
| 39 | Жилое помещение | 9 | 1 | 38.30 | 1 |
| 40 | Жилое помещение | 9 | 1 | 37.80 | 1 |
| 41 | Жилое помещение | 9 | 1 | 59.20 | 2 |
| 42 | Жилое помещение | 9 | 1 | 25.10 | 1 |
| 43 | Жилое помещение | мансанрдный | 1 | 42.90 | 2 |
| 44 | Жилое помещение | мансанрдный | 1 | 35.10 | 1 |
| 45 | Жилое помещение | мансанрдный | 1 | 36.10 | 1 |
| 46 | Жилое помещение | мансанрдный | 1 | 35.50 | 1 |
| 47 | Жилое помещение | мансанрдный | 1 | 55.50 | 2 |
| 48 | Жилое помещение | мансанрдный | 1 | 23.60 | 1 |
| 49 | Жилое помещение | 3 | 2 | 25.20 | 1 |
| 50 | Жилое помещение | 3 | 2 | 39.00 | 1 |
| 51 | Жилое помещение | 3 | 2 | 40.10 | 1 |
| 52 | Жилое помещение | 3 | 2 | 36.00 | 1 |
| 53 | Жилое помещение | 3 | 2 | 40.10 | 1 |
| 54 | Жилое помещение | 3 | 2 | 39.00 | 1 |
| 55 | Жилое помещение | 3 | 2 | 25.30 | 1 |
| 56 | Жилое помещение | 4 | 2 | 25.00 | 1 |
| 57 | Жилое помещение | 4 | 2 | 38.70 | 1 |
| 58 | Жилое помещение | 4 | 2 | 39.80 | 1 |
| 59 | Жилое помещение | 4 | 2 | 35.70 | 1 |
| 60 | Жилое помещение | 4 | 2 | 39.80 | 1 |
| 61 | Жилое помещение | 4 | 2 | 38.80 | 1 |
| 62 | Жилое помещение | 4 | 2 | 25.10 | 1 |
| 63 | Жилое помещение | 5 | 2 | 25.00 | 1 |
| 64 | Жилое помещение | 5 | 2 | 38.70 | 1 |
| 65 | Жилое помещение | 5 | 2 | 39.80 | 1 |
| 66 | Жилое помещение | 5 | 2 | 35.70 | 1 |
| 67 | Жилое помещение | 5 | 2 | 39.80 | 1 |
| 68 | Жилое помещение | 5 | 2 | 38.80 | 1 |
| 69 | Жилое помещение | 5 | 2 | 25.10 | 1 |
| 70 | Жилое помещение | 6 | 2 | 25.00 | 1 |
| 71 | Жилое помещение | 6 | 2 | 38.70 | 1 |
| 72 | Жилое помещение | 6 | 2 | 39.80 | 1 |
| 73 | Жилое помещение | 6 | 2 | 35.70 | 1 |
| 74 | Жилое помещение | 6 | 2 | 39.80 | 1 |
| 75 | Жилое помещение | 6 | 2 | 38.80 | 1 |
| 76 | Жилое помещение | 6 | 2 | 25.10 | 1 |
| 77 | Жилое помещение | 7 | 2 | 25.00 | 1 |
| 78 | Жилое помещение | 7 | 2 | 38.70 | 1 |
| 79 | Жилое помещение | 7 | 2 | 39.80 | 1 |
| 80 | Жилое помещение | 7 | 2 | 35.70 | 1 |
| 81 | Жилое помещение | 7 | 2 | 39.80 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|-------------|---|-------|---|
| 82 | Жилое помещение | 7 | 2 | 38.80 | 1 |
| 83 | Жилое помещение | 7 | 2 | 25.10 | 1 |
| 84 | Жилое помещение | 8 | 2 | 25.00 | 1 |
| 85 | Жилое помещение | 8 | 2 | 38.70 | 1 |
| 86 | Жилое помещение | 8 | 2 | 39.80 | 1 |
| 87 | Жилое помещение | 8 | 2 | 35.70 | 1 |
| 88 | Жилое помещение | 8 | 2 | 39.80 | 1 |
| 89 | Жилое помещение | 8 | 2 | 38.80 | 1 |
| 90 | Жилое помещение | 8 | 2 | 25.10 | 1 |
| 91 | Жилое помещение | 9 | 2 | 25.00 | 1 |
| 92 | Жилое помещение | 9 | 2 | 38.70 | 1 |
| 93 | Жилое помещение | 9 | 2 | 39.80 | 1 |
| 94 | Жилое помещение | 9 | 2 | 35.70 | 1 |
| 95 | Жилое помещение | 9 | 2 | 39.80 | 1 |
| 96 | Жилое помещение | 9 | 2 | 38.80 | 1 |
| 97 | Жилое помещение | 9 | 2 | 25.10 | 1 |
| 98 | Жилое помещение | мансанрдный | 2 | 23.70 | 1 |
| 99 | Жилое помещение | мансанрдный | 2 | 36.30 | 1 |
| 100 | Жилое помещение | мансанрдный | 2 | 37.50 | 1 |
| 101 | Жилое помещение | мансанрдный | 2 | 33.60 | 1 |
| 102 | Жилое помещение | мансанрдный | 2 | 37.50 | 1 |
| 103 | Жилое помещение | мансанрдный | 2 | 36.50 | 1 |
| 104 | Жилое помещение | мансанрдный | 2 | 23.60 | 1 |
| 105 | Жилое помещение | 3 | 3 | 25.20 | 1 |
| 106 | Жилое помещение | 3 | 3 | 59.50 | 2 |
| 107 | Жилое помещение | 3 | 3 | 38.10 | 1 |
| 108 | Жилое помещение | 3 | 3 | 58.50 | 2 |
| 109 | Жилое помещение | 3 | 3 | 39.00 | 1 |
| 110 | Жилое помещение | 3 | 3 | 25.30 | 1 |
| 111 | Жилое помещение | 4 | 3 | 25.00 | 1 |
| 112 | Жилое помещение | 4 | 3 | 59.20 | 2 |
| 113 | Жилое помещение | 4 | 3 | 37.80 | 1 |
| 114 | Жилое помещение | 4 | 3 | 58.20 | 2 |
| 115 | Жилое помещение | 4 | 3 | 38.70 | 1 |
| 116 | Жилое помещение | 4 | 3 | 25.10 | 1 |
| 117 | Жилое помещение | 5 | 3 | 25.00 | 1 |
| 118 | Жилое помещение | 5 | 3 | 59.20 | 2 |
| 119 | Жилое помещение | 5 | 3 | 37.80 | 1 |
| 120 | Жилое помещение | 5 | 3 | 58.20 | 2 |
| 121 | Жилое помещение | 5 | 3 | 38.70 | 1 |
| 122 | Жилое помещение | 5 | 3 | 25.10 | 1 |
| 123 | Жилое помещение | 6 | 3 | 25.00 | 1 |
| 124 | Жилое помещение | 6 | 3 | 59.20 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|-------------|---|-------|---|
| 125 | Жилое помещение | 6 | 3 | 37.80 | 1 |
| 126 | Жилое помещение | 6 | 3 | 58.20 | 2 |
| 127 | Жилое помещение | 6 | 3 | 38.70 | 1 |
| 128 | Жилое помещение | 6 | 3 | 25.10 | 1 |
| 129 | Жилое помещение | 7 | 3 | 25.00 | 1 |
| 130 | Жилое помещение | 7 | 3 | 59.20 | 2 |
| 131 | Жилое помещение | 7 | 3 | 37.80 | 1 |
| 132 | Жилое помещение | 7 | 3 | 58.20 | 2 |
| 133 | Жилое помещение | 7 | 3 | 38.70 | 1 |
| 134 | Жилое помещение | 7 | 3 | 25.10 | 1 |
| 135 | Жилое помещение | 8 | 3 | 25.00 | 1 |
| 136 | Жилое помещение | 8 | 3 | 59.20 | 2 |
| 137 | Жилое помещение | 8 | 3 | 37.80 | 1 |
| 138 | Жилое помещение | 8 | 3 | 58.20 | 2 |
| 139 | Жилое помещение | 8 | 3 | 38.70 | 1 |
| 140 | Жилое помещение | 8 | 3 | 25.10 | 1 |
| 141 | Жилое помещение | 9 | 3 | 25.00 | 1 |
| 142 | Жилое помещение | 9 | 3 | 59.20 | 2 |
| 143 | Жилое помещение | 9 | 3 | 37.80 | 1 |
| 144 | Жилое помещение | 9 | 3 | 58.20 | 2 |
| 145 | Жилое помещение | 9 | 3 | 38.70 | 1 |
| 146 | Жилое помещение | 9 | 3 | 25.10 | 1 |
| 147 | Жилое помещение | мансанрдный | 3 | 23.70 | 1 |
| 148 | Жилое помещение | мансанрдный | 3 | 55.50 | 2 |
| 149 | Жилое помещение | мансанрдный | 3 | 35.50 | 1 |
| 150 | Жилое помещение | мансанрдный | 3 | 54.80 | 2 |
| 151 | Жилое помещение | мансанрдный | 3 | 36.40 | 1 |
| 152 | Жилое помещение | мансанрдный | 3 | 23.60 | 1 |
| 153 | Жилое помещение | 3 | 4 | 25.20 | 1 |
| 154 | Жилое помещение | 3 | 4 | 59.50 | 2 |
| 155 | Жилое помещение | 3 | 4 | 38.10 | 1 |
| 156 | Жилое помещение | 3 | 4 | 76.60 | 3 |
| 157 | Жилое помещение | 3 | 4 | 49.30 | 2 |
| 158 | Жилое помещение | 4 | 4 | 25.00 | 1 |
| 159 | Жилое помещение | 4 | 4 | 59.20 | 2 |
| 160 | Жилое помещение | 4 | 4 | 37.80 | 1 |
| 161 | Жилое помещение | 4 | 4 | 76.30 | 3 |
| 162 | Жилое помещение | 4 | 4 | 49.10 | 2 |
| 163 | Жилое помещение | 5 | 4 | 25.00 | 1 |
| 164 | Жилое помещение | 5 | 4 | 59.20 | 2 |
| 165 | Жилое помещение | 5 | 4 | 37.80 | 1 |
| 166 | Жилое помещение | 5 | 4 | 76.30 | 3 |
| 167 | Жилое помещение | 5 | 4 | 49.10 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|------------|---|-------|---|
| 168 | Жилое помещение | 6 | 4 | 25.00 | 1 |
| 169 | Жилое помещение | 6 | 4 | 59.20 | 2 |
| 170 | Жилое помещение | 6 | 4 | 37.80 | 1 |
| 171 | Жилое помещение | 6 | 4 | 76.30 | 3 |
| 172 | Жилое помещение | 6 | 4 | 49.10 | 2 |
| 173 | Жилое помещение | 7 | 4 | 25.00 | 1 |
| 174 | Жилое помещение | 7 | 4 | 59.20 | 2 |
| 175 | Жилое помещение | 7 | 4 | 37.80 | 1 |
| 176 | Жилое помещение | 7 | 4 | 76.30 | 3 |
| 177 | Жилое помещение | 7 | 4 | 49.10 | 2 |
| 178 | Жилое помещение | 8 | 4 | 25.00 | 1 |
| 179 | Жилое помещение | 8 | 4 | 59.20 | 2 |
| 180 | Жилое помещение | 8 | 4 | 37.80 | 1 |
| 181 | Жилое помещение | 8 | 4 | 76.30 | 3 |
| 182 | Жилое помещение | 8 | 4 | 49.10 | 2 |
| 183 | Жилое помещение | 9 | 4 | 25.00 | 1 |
| 184 | Жилое помещение | 9 | 4 | 59.20 | 2 |
| 185 | Жилое помещение | 9 | 4 | 37.80 | 1 |
| 186 | Жилое помещение | 9 | 4 | 76.30 | 3 |
| 187 | Жилое помещение | 9 | 4 | 49.10 | 2 |
| 188 | Жилое помещение | мансардный | 4 | 23.70 | 1 |
| 189 | Жилое помещение | мансардный | 4 | 55.50 | 2 |
| 190 | Жилое помещение | мансардный | 4 | 35.50 | 1 |
| 191 | Жилое помещение | мансардный | 4 | 71.70 | 3 |
| 192 | Жилое помещение | мансардный | 4 | 46.40 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | | | | | | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 215.50 | Офис № 1 | 200.70 |
| | | | | | Тамбур | 3.40 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.00 |
| | | | | | Санузел | 3.70 |
| | | | | | Санузел | 3.70 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 этаж | 1 | 264.50 | Офис № 2 | 237.20 |
| | | | | | Тамбур | 4.20 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.10 |
| | | | | | Санузел | 2.60 |
| | | | | | Тамбур | 5.20 |
| | | | | | Холл | 11.20 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 этаж | 2 | 150.20 | Офис № 3 | 137.50 |
| | | | | | Тамбур | 4.30 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|-----------------------|-----|--------|--------------------------------|--------|
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвент аря | 4.00 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 этаж | 2 | 218.20 | Офис № 4 | 203.10 |
| | | | | | Коридор | 2.40 |
| | | | | | Тамбур | 4.30 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвент аря | 4.00 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 этаж | 2 | 187.10 | Офис № 5 | 172.30 |
| | | | | | Тамбур | 3.50 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвент аря | 4.00 |
| 6 | Нежилое помещение | 1, антресольный этажи | 2,3 | 124.80 | Офис № 6 | 71.20 |
| | | | | | Тамбур | 2.80 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 20.10 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 21.10 |
| | | | | | Коридор | 6.30 |
| | | | | | Санузел | 3.30 |
| 7 | Нежилое помещение | 1, антресольный этажи | 1 | 415.80 | Офис № 7 | 332.20 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 16.50 |
| | | | | | Тамбур | 3.20 |
| | | | | | Холл | 5.00 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 12.70 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 12.70 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| | | | | | Комнат а приема пищи | 12.60 |
| | | | | | Лест ничная клет ка | 16.50 |
| 8 | Нежилое помещение | 1 этаж | 4 | 93.00 | Офис № 8 | 63.60 |
| | | | | | Тамбур | 4.70 |
| | | | | | Санузел | 2.90 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвент аря | 4.00 |
| | | | | | Вест ибюль | 11.80 |
| | | | | | Тамбур | 6.00 |
| 9 | Нежилое помещение | 1 этаж | 4 | 124.50 | Офис № 9 | 104.90 |
| | | | | | Тамбур | 11.20 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвент аря | 4.00 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| 10 | Нежилое помещение | 1, антрисольный этажи | 4 | 503.40 | Офис № 10 | 250.60 |
| | | | | | Тамбур | 6.10 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|-------------------------------|-----|---------|-------------------------------|--------|
| | | | | | Подсобное помещение | 3.20 |
| | | | | | Тамбур | 3.60 |
| | | | | | Холл | 10.30 |
| | | | | | Лестничная клетка | 12.60 |
| | | | | | Подсобное помещение | 6.40 |
| | | | | | Подсобное помещение | 12.60 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.30 |
| | | | | | Лестничная клетка | 12.60 |
| | | | | | Коридор | 3.60 |
| | | | | | Коридор | 6.60 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.10 |
| | | | | | Санузел | 2.60 |
| | | | | | Санузел | 9.10 |
| | | | | | Лестничная клетка | 156.10 |
| 11 | Нежилое помещение | 1, антрисольный этажи | 2 | 114.10 | Офис № 11 | 78.00 |
| | | | | | Лестничная клетка | 12.30 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.80 |
| | | | | | Санузел | 6.70 |
| | | | | | Лестничная клетка | 12.30 |
| 12 | Нежилое помещение | подвал, 1, антрисольный этажи | 3,4 | 1009.90 | Торговый зал | 659.20 |
| | | | | | Разгрузочное помещение | 18.30 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| | | | | | Санузел | 2.20 |
| | | | | | Лестничная клетка | 12.60 |
| | | | | | Офисное помещение | 20.10 |
| | | | | | Офисное помещение | 18.70 |
| | | | | | Офисное помещение | 17.70 |
| | | | | | Офисное помещение | 15.10 |
| | | | | | Санузел | 2.80 |
| | | | | | Коридор | 2.20 |
| | | | | | Офисное помещение | 12.70 |
| | | | | | Подсобное помещение | 72.30 |
| | | | | | Подсобное помещение | 50.70 |
| | | | | | Тамбур | 3.00 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.60 |
| | | | | | Санузел | 4.00 |
| | | | | | Тамбур | 3.60 |
| | | | | | Холл | 10.40 |
| | | | | | Лестничная клетка | 12.60 |
| | | | | | Подсобное помещение | 5.30 |
| | | | | | Холл | 3.90 |
| | | | | | Холл | 3.60 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|---|--------|------------------------|--------|
| | | | | | Подсобное помещение | 14.40 |
| | | | | | Подсобное помещение | 13.50 |
| | | | | | Подсобное помещение | 9.60 |
| | | | | | Холл | 5.10 |
| | | | | | Санузел | 2.50 |
| | | | | | Тамбур | 4.80 |
| 13 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 157.30 | Тамбур | 2.10 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 131.10 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 14.60 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 9.50 |
| 14 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 79.20 | Тамбур | 3.90 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 75.30 |
| 15 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 37.10 | Внеквартирная кладовая | 37.10 |
| 16 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.80 | Внеквартирная кладовая | 10.80 |
| 17 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 8.90 | Внеквартирная кладовая | 8.90 |
| 18 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 15.90 | Внеквартирная кладовая | 15.90 |
| 19 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 19.80 | Внеквартирная кладовая | 19.80 |
| 20 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 10.90 | Внеквартирная кладовая | 10.90 |
| 21 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 9.00 | Внеквартирная кладовая | 9.00 |
| 22 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 13.00 | Внеквартирная кладовая | 2.10 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 10.90 |
| 23 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 179.10 | Тамбур | 3.30 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 86.00 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 22.30 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 67.50 |
| 24 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 125.00 | Тамбур | 3.10 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 53.80 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 68.10 |
| 25 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 126.60 | Тамбур | 3.50 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 53.80 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 69.30 |
| 26 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 120.90 | Тамбур | 3.30 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 53.30 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 64.30 |
| 27 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 15.70 | Внеквартирная кладовая | 15.70 |
| 28 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 133.40 | Тамбур | 2.00 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 66.20 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 65.20 |
| 29 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 19.90 | Внеквартирная кладовая | 10.90 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 9.00 |
| 30 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 2.10 | Внеквартирная кладовая | 2.10 |
| 31 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 19.90 | Внеквартирная кладовая | 19.90 |
| 32 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 17.10 | Внеквартирная кладовая | 17.10 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|-----|--------|-------------------------------|-------|
| 33 | Нежилое помещение | подвал | 3,4 | 19.90 | Внеквартирная кладовая | 19.90 |
| 34 | Нежилое помещение | подвал | 4 | 22.00 | Внеквартирная кладовая | 10.90 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 9.00 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 2.10 |
| 35 | Нежилое помещение | подвал | 4 | 10.90 | Внеквартирная кладовая | 10.90 |
| 36 | Нежилое помещение | подвал | 4 | 35.40 | Внеквартирная кладовая | 19.80 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 15.60 |
| 37 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 93.50 | Тамбур | 3.20 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 50.40 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 39.90 |
| 38 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 94.40 | Тамбур | 4.00 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 50.30 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 40.10 |
| 39 | Нежилое помещение | подвал | 4 | 122.00 | Тамбур | 2.90 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 66.90 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 52.20 |
| 40 | Нежилое помещение | подвал | 4 | 74.50 | Тамбур | 2.20 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 68.10 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.20 |
| 41 | Нежилое помещение | подвал | 4 | 68.20 | Тамбур | 4.40 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 39.60 |
| | | | | | Внеквартирная кладовая | 24.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | |
|--|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | Коридор | 1 подъезд, подвал | Общественное | 28.3 |
| 2 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 подъезд, подвал | Техническое | 5.0 |
| 3 | Коридор | 1 подъезд, подвал | Техническое | 4.2 |
| 4 | Коридор | 1, 2 подъезд, подвал | Общественное | 84.3 |
| 5 | Коридор | 2 подъезд, подвал | Общественное | 14.2 |
| 6 | Тамбур | 2 подъезд, подвал | Общественное | 4.2 |
| 7 | Офис управляющей компании | 2 подъезд, подвал | Общественное | 19.8 |
| 8 | Офис управляющей компании | 2 подъезд, подвал | Общественное | 12.2 |
| 9 | Санузел | 2 подъезд, подвал | Общественное | 3.9 |
| 10 | Коридор | 3 подъезд, подвал | Техническое | 4.9 |
| 11 | Коридор | 3,4 подъезд, подвал | Общественное | 63.3 |
| 12 | Коридор | 3 подъезд, подвал | Общественное | 12.4 |
| 13 | Тамбур | 3 подъезд, подвал | Общественное | 3.7 |
| 14 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 4.7 |

| | | | | |
|----|---------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 15 | Вестибюль | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 8.5 |
| 16 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.4 |
| 17 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.9 |
| 18 | Вестибюль | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 13.3 |
| 19 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 20 | Подсобное помещение | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое | 3.0 |
| 21 | Тамбур | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.9 |
| 22 | Вестибюль | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 23 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.0 |
| 24 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.4 |
| 25 | Тамбур | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.8 |
| 26 | Вестибюль | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 13.3 |
| 27 | Подсобное помещение | 3 подъезд, 1 этаж | Техническое | 3.0 |
| 28 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 29 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.4 |
| 30 | Тамбур | 3,4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.8 |
| 31 | Лифтовой холл | 3,4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 32 | Лестничная клетка | 3,4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.4 |
| 33 | Технический этаж | 1,2,3,4 подъезд, антресольный этаж | Техническое | 554.3 |
| 34 | Лестничная клетка | 1 подъезд, антресольный этаж | Общественное | 10.4 |
| 35 | Лифтовой холл | 1 подъезд, антресольный этаж | Общественное | 2.7 |
| 36 | Лестничная клетка | 2 подъезд, антресольный этаж | Общественное | 10.4 |
| 37 | Лифтовой холл | 2 подъезд, антресольный этаж | Общественное | 2.7 |
| 38 | Лифтовой холл | 3 подъезд, антресольный этаж | Общественное | 2.7 |
| 39 | Лестничная клетка | 3 подъезд, антресольный этаж | Общественное | 10.4 |
| 40 | Лестничная клетка | 4 подъезд, антресольный этаж | Общественное | 10.4 |
| 41 | Лифтовой холл | 4 подъезд, антресольный этаж | Общественное | 2.7 |
| 42 | Общий холл | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 12.5 |
| 43 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.1 |
| 44 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 11.1 |
| 45 | Общий холл | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 12.5 |
| 46 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 4.1 |
| 47 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж | Общественное | 11.1 |
| 48 | Общий холл | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 10.8 |
| 49 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 3.0 |
| 50 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж | Общественное | 11.1 |
| 51 | Общий холл | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 10.8 |
| 52 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 3.0 |
| 53 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 11.1 |
| 54 | Общий холл | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 12.5 |
| 55 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.1 |
| 56 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 11.1 |
| 57 | Общий холл | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 12.5 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 58 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 4.1 |
| 59 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж | Общественное | 11.1 |
| 60 | Общий холл | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 10.8 |
| 61 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 3.0 |
| 62 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж | Общественное | 11.1 |
| 63 | Общий холл | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 10.8 |
| 64 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 3.0 |
| 65 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 11.1 |
| 66 | Общий холл | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 12.5 |
| 67 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.1 |
| 68 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 11.1 |
| 69 | Общий холл | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 12.5 |
| 70 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 4.1 |
| 71 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж | Общественное | 11.1 |
| 72 | Общий холл | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 10.8 |
| 73 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 3.0 |
| 74 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж | Общественное | 11.1 |
| 75 | Общий холл | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 10.8 |
| 76 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 3.0 |
| 77 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 11.1 |
| 78 | Общий холл | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 12.5 |
| 79 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.1 |
| 80 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 11.1 |
| 81 | Общий холл | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 12.5 |
| 82 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 4.1 |
| 83 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж | Общественное | 11.1 |
| 84 | Общий холл | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 10.8 |
| 85 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 3.0 |
| 86 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж | Общественное | 11.1 |
| 87 | Общий холл | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 10.8 |
| 88 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 3.0 |
| 89 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 11.1 |
| 90 | Общий холл | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 12.5 |
| 91 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.1 |
| 92 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 11.1 |
| 93 | Общий холл | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 12.5 |
| 94 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 4.1 |
| 95 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж | Общественное | 11.1 |
| 96 | Общий холл | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 10.8 |
| 97 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 3.0 |
| 98 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж | Общественное | 11.1 |
| 99 | Общий холл | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 10.8 |
| 100 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 3.0 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------------|--------------|------|
| 101 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 11.1 |
| 102 | Общий холл | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 12.5 |
| 103 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.1 |
| 104 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 11.1 |
| 105 | Общий холл | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 12.5 |
| 106 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 4.1 |
| 107 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж | Общественное | 11.1 |
| 108 | Общий холл | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 10.8 |
| 109 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 3.0 |
| 110 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж | Общественное | 11.1 |
| 111 | Общий холл | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 10.8 |
| 112 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 3.0 |
| 113 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 11.1 |
| 102 | Общий холл | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 12.5 |
| 103 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 4.1 |
| 104 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 11.1 |
| 105 | Общий холл | 2 подъезд, 9 этаж | Общественное | 12.5 |
| 106 | Лифтовой холл | 2 подъезд, 9 этаж | Общественное | 4.1 |
| 107 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 9 этаж | Общественное | 11.1 |
| 108 | Общий холл | 3 подъезд, 9 этаж | Общественное | 10.8 |
| 109 | Лифтовой холл | 3 подъезд, 9 этаж | Общественное | 3.0 |
| 110 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 9 этаж | Общественное | 11.1 |
| 111 | Общий холл | 4 подъезд, 9 этаж | Общественное | 10.8 |
| 112 | Лифтовой холл | 4 подъезд, 9 этаж | Общественное | 3.0 |
| 113 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 9 этаж | Общественное | 11.1 |
| 114 | Общий холл | 1 подъезд, мансардный этаж | Общественное | 12.6 |
| 115 | Лифтовой холл | 1 подъезд, мансардный этаж | Общественное | 4.5 |
| 116 | Лестничная клетка | 1 подъезд, мансардный этаж | Общественное | 11.1 |
| 117 | Общий холл | 2 подъезд, мансардный этаж | Общественное | 12.6 |
| 118 | Лифтовой холл | 2 подъезд, мансардный этаж | Общественное | 4.5 |
| 119 | Лестничная клетка | 2 подъезд, мансардный этаж | Общественное | 11.1 |
| 120 | Общий холл | 3 подъезд, мансардный этаж | Общественное | 10.8 |
| 121 | Лифтовой холл | 3 подъезд, мансардный этаж | Общественное | 2.9 |
| 122 | Лестничная клетка | 3 подъезд, мансардный этаж | Общественное | 11.1 |
| 123 | Общий холл | 4 подъезд, мансардный этаж | Общественное | 10.8 |
| 124 | Лифтовой холл | 4 подъезд, мансардный этаж | Общественное | 2.9 |
| 125 | Лестничная клетка | 4 подъезд, мансардный этаж | Общественное | 11.1 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|------------------|------------|
|---|---------------------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|---|-------------------|-----------------------------------|---------------------------|
| 1 | 1 подъезд, подвал | Оборудование ИТП-1 | Отопление и водоснабжение |
| 2 | 1 подъезд, подвал | Оборудование ИТП-2 | Отопление и водоснабжение |
| 3 | 1 подъезд, подвал | Вентиляционное оборудование | Вентиляция |
| 4 | 1 подъезд, подвал | Вентиляционное оборудование | Дымоудаление |
| 5 | 2 подъезд, подвал | Насосное оборудование | Водоснабжение |
| 6 | 3 подъезд, подвал | Телекоммуникационное оборудование | Узел связи |
| 7 | 3 подъезд, подвал | Кабельное оборудование | Электроснабжение |
| 8 | 3 подъезд, подвал | Вентиляционное оборудование | Дымоудаление |
| 9 | 3 подъезд, 1 этаж | Оборудование ГРЩ | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2015 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 385 371 000 р. |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:12:204024:30 |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
|---|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810155000034680 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 783502001 |
| | | ОГРН: 1067847940797 |
| | | ОКПО: 79828943 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81168BA312D8D5F

Владелец: **ООО АТЛАНТИКА, Кузнецов Андрей
Витальевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 17.09.2018 по 17.12.2019