

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«СТ»

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
КОДЕКСА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ТЕЛ: / ФАКС: 611 45 80

26 ИЮЛ 2018

ПРИНЯТО
ВСЕГО ЛИСТОВ

ИЩЕНКО А.О.

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ КОМИТЕТА

198255 г. Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова д.35, лит.А, пом. 17Н, комн.10

ИНН 7842496777 КПП 780501001 тел 448 58 50

ИЗВЕЩЕНИЕ № 457

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Санкт-Петербург
(место составления)

"25" июля 2018 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «СТ», ОГРН 1137847193406, ИНН 7842496777,
(наименование юридического лица,

198255, г. Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д. 35, лит. А, пом. 17Н, ком 10, тел. 4485850
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс, адрес электронной почты - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, физического лица

паспортные данные, место проживания, телефон/факс, адрес электронной почты - для физических лиц)

наименование и ИНН саморегулируемой организации в области строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членом которой является лицо,

направившее извещение (при наличии членства в саморегулируемой организации)

2. Объект капитального строительства Жилой дом со встроенными помещениями
(наименование объекта капитального

строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (место нахождения) объекта капитального строительства Ленинградская обл.,
Всеволожский р-он, г. п. Свердлова, Западный проезд, уч. 13/1, кад. № уч. 47:07:0602006:35
(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство №47-RU47504106-006К-2016 выдано 13 января 2016 г.
(номер и дата выдачи,

Комитетом Государственного строительного надзора и государственной экспертизы
Ленинградской области

кем выдано)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации
№4-1-1-0460-15 выдано 17 ноября 2015 г.

(номер и дата выдачи,

ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза»

кем выдано)

6. Заключение органа исполнительной власти или организации, которые провели экспертизу проектной документации объекта капитального строительства, подтверждающее, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики

безопасности объекта капитального строительства в случае применения модифицированной проектной документации

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата

выдачи, кем выдано)

8. Начало строительства, реконструкции 01 августа 2018 г.
(дата начала работ)

9. Окончание строительства, реконструкции 01 августа 2022 г.
(дата окончания работ)

10. Сроки завершения работ, подлежащих проверке:

при строительстве

Наименование работ, которые подлежат проверке	Планируемая дата завершения работ согласно проекту организации строительства
Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	декабрь 2018 г.
Монтаж фундамента и конструкций подземной части	июнь 2019 г.
Монтаж конструкций надземной части	декабрь 2020 г.
Монтаж внутренних сетей инженерно-технического обеспечения	июнь 2021 г.
Монтаж наружных сетей инженерно-технического обеспечения	декабрь 2021 г.
Монтаж инженерных систем и оборудования	июль 2022 г.

11. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием сведений о наименованиях и ИНН саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членами которых являются лица, осуществляющие строительство (при наличии членства в саморегулируемой организации)

ООО «СУ-1 «Стоун», СРО Союз «Строители Петербурга» ИНН 7839017784.

12. К настоящему извещению прилагаются документы (копии документов) согласно описи (приложение).

Генеральный директор
(должность для застройщика,
технического заказчика,
являющихся юридическим лицом)

М.П.
(при наличии печати)



Смирнов А. В.
(фамилия, инициалы)

ОПИСЬ
документов, представленных в комитет государственного
строительного надзора и государственной экспертизы
Ленинградской области для осуществления регионального
государственного строительного надзора

N п/п	Наименование документа	В случае предоставления на бумажном носителе (кол-во листов и экземпляров)	В случае предоставления на электронном носителе (наименование файлов, их формат, количество и объем)
1	Копия разрешения на строительство <*>	1 экз.	
2	Проектная документация		
2.1	Пояснительная записка		АС-8.04-15-ПЗ
2.2	Схема планировочной организации земельного участка <***>		АС-8.04-15-ПЗУ
2.3	Архитектурные решения <***>		АС-8.04-15-АР; АС-8.04-15-АУ; АС-8.04-15-РИО
2.4	Конструктивные и объемно-планировочные решения <***>		АС-8.04-15-КР
2.5	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений <***>		АС-8.04-15-ЭОМ; АС-8.04-15-ОВ1; АС-8.04-15-ОВ2; АС-8.04-15-ВС; АС-8.04-15-ВО; АС-8.04-15-ВСН; АС-8.04-15-ВОН; АС-8.04-15-ОВ.3.1; АС-8.04-15-ОВ.3.2; АС-8.04-15-ИОС5.1; АС-8.04-15-5.4
2.6	Проект организации строительства		АС-8.04-15-ПОС
2.7	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса или демонтажа объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)	-	-
2.8	Перечень мероприятий по охране окружающей среды		АС-8.04-15-ПМОС.1; АС-8.04-15-ПМОС.2

2.9	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности		АС-8.04-15-ПБ1; АС-8.04-15-ПБ
2.10	Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов <*>		АС-8.04-15-ОДИ
2.11	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов <*>		АС-8.04-15-ЭЭ
3	Общий и специальный журналы, в которых ведется учет выполнения работ	1 экз.	
4	Положительное заключение экспертизы проектной документации <*>	1 экз.	
5	Доверенность представителя застройщика или технического заказчика <****>	1 экз.	

Руководитель проекта
(должность для застройщика,
технического заказчика,
являющихся юридическим лицом)


(подпись)

Гутовский И. А.
(фамилия, инициалы)

<*> Заполняется в случае, если указанные документы представляются застройщиком или техническим заказчиком вместе с извещением.

<*> Не представляется в случае строительства, реконструкции линейных объектов.

<***> Представляется в случае строительства, реконструкции линейных объектов.

<****> Предоставляется в случае, если от имени застройщика или технического заказчика обращается лицо, не имеющее права представлять его интересы на основании закона или акта уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления.

Примечание: если в описи не указано иное, представляется оригинал документа.